

※赤枠部分をご記入下さい。

下記取扱会社は、お客様が本契約に基づき記入した情報（カード情報は除く）を本契約を履行する利用以外に、新商品・サービスに関する情報提供・案内のために利用することがあります。

200801

仲介会社様用

契約終了後 取扱会社へ必ずお渡し下さい

- 審査書類 1. 保証利用申込書
2. 入居申込書
3. 身分証明書
4. (審査の可否に関する通知書一次分) を FAX して下さい

Table with 4 columns: 仲介会社, 担当者, TEL, FAX. Includes 管理会社 (取扱会社) section.

は審査申込時、記入不要。

ふれんず宅建保証利用申込書

保証種別: ふれんず宅建保証 [P-Master 審査]
物件の用途: 居住用・事務所・店舗
入居予定日: 平成 年 月 日
契約形態: 普通借家・定期借家

※賃借人・連帯保証人は下記の申込規定を承認し、契約を申込致します。
※審査の結果、ご契約できない場合があります。
※審査後、賃借人都合で入居しない場合は審査料1,000円をお支払頂きます。(原則としてカードから引落)

賃貸借契約期間: 平成 年 月 日 から 平成 年 月 日 年間
保証契約締結日: 平成 年 月 日
保証期間: 平成 年 月 日より 退去まで

Table with columns for 賃貸物件(保証物件)名称, 号室, 賃貸物件所在地, [A]月額賃料, [B]管理費・共益費・その他, 敷金・保証金, ※保証利用料.

印紙 200円

※家賃総額(A+B)の52.5%。但し総額5万円以下は一律26,250円。

賃貸人(甲)・管理会社(貸主代理人) 必ずいずれかに○して下さい。→ 家賃入金先(賃貸人 ・ 管理会社)

住所
氏名 (2枚目と4枚目に捺印下さい)

※お客様の携帯端末やパソコンからカード情報の入力をご希望される場合、E-mail アドレスの記入が必要です

賃借人(乙) 〒□□□-□□□□
住所
氏名(フリガナ)
配偶者(有・無)
生年月日 19 年 月 日
TEL 携 帯 勤務先
E-mail @

連帯保証人(丙) 〒□□□-□□□□
住所
氏名(フリガナ)
配偶者(有・無) 賃借人との関係
生年月日 19 年 月 日
TEL 携 帯 勤務先
E-mail @

緊急連絡先(別居の親族)
住所
氏名 (賃借人との関係)
携 帯 TEL 自 宅 TEL

連帯保証人(丙) 〒□□□-□□□□
住所
氏名(フリガナ)
配偶者(有・無) 賃借人との関係
生年月日 19 年 月 日
TEL 携 帯 勤務先
注: 法人契約において下記カード所有者と異なる場合の入居者、賃借人当事者の親族以外が複数入居する場合の入居者は連帯保証人となって頂きます。

保証会社(丁)
東京都渋谷区道玄坂1-17-11 ミナビル7F
アークシステムテクノロジーズ株式会社
TEL 03-5459-0599 FAX 03-5456-9187

Table with 4 columns: カードの種類 (VISA・JCB・Master・Diners・AMEX), カード所有者, 賃借人・連帯保証人, カード番号, カード名義.

【申込規定】
1. 賃借人は、ふれんず宅建保証(賃貸保証)を利用することを承諾します。
2. 賃借人にかわり、連帯保証人(法人の場合は代表者)または入居者のカードを調査することがあります。
3. 上記のカードの所有者が賃借人以外の場合または賃借人以外が入居する場合は、保証委託契約書及び保証契約書の連帯保証人となることを承諾します。
4. 上記にご記入いただいた賃借人及び連帯保証人の個人情報、名称や電話番号等の公開されている情報、及び右記①~④の信用情報は次の信用情報管理会社に7年間記録・保存されますのであらかじめご了承ください。賃借人は、不動産賃貸借契約に開する個人情報の管理、登録保存、修正、削除等を依頼することができます。これらの情報は、本人に限り、自動車免許証など身分を証明する書類を提示の上、開示を請求することができます。また、これらの情報に誤りがあった場合は、訂正・削除を請求することができます。その場合のお問合せ等は、右記の信用情報管理会社にお願致します。この情報は賃貸不動産の取引における信用照会での利用を目的とします。
<信用情報管理会社>
アークシステムテクノロジーズ株式会社 住所: 東京都渋谷区道玄坂1-17-11 ミナビル7F TEL03-5459-0599
<登録・保存される情報> ①アークシステムテクノロジーズ様への照会による信用情報。②賃貸物件への入居申込の際及び入居期間中の客観的な事実に基づく信用情報。③入居期間中に、刑事事件に開したなど重大な契約違反があった事実。④その他、入居者の信用を判断できる事項。
5. 賃貸契約の開始以降に滞納された家賃の支払い及び保証料の支払いにおいて、アークシステムテクノロジーズ様にお届け頂いた、上記記載のクレジットカードによる引落し、銀行振込、持参等により支払うことができます。また、1回でも滞納または支払額の不足があった場合、またはアークシステムテクノロジーズ様が代位弁済をする場合、賃借人等に対して求償権、または事前請求権の行使を行い、遅延損害金、その他をお支払い頂きます。
6. 保証期間中に中途解約された場合、保証利用料の返還等はございませんので予めご了承ください。